



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Alquiler del Edificio Alfonso Conde en el sector Mirador Norte, el cual aloja algunas oficinas del Tribunal Constitucional.


Fecha:

13 de enero de 2026



Tabla de contenido

I.	<u>Datos generales de la solicitud</u>	2
a.	<u>Nombre del requerimiento</u>	2
b.	<u>Unidad organizativa responsable</u>	2
II.	<u>Objetivo y alcance</u>	2
III.	<u>Fuente de recursos</u>	2
IV.	<u>Duración del servicio</u>	2
V.	<u>Documentos a presentar</u>	2
VI.	<u>Descripción del bien / servicio a adquirir</u>	2
VII.	<u>Conocimiento y aceptación de la ficha técnica</u>	3
VIII.	<u>Condiciones de Pago</u>	3

	Gestión Administrativa	Código: TC-GA-F122
	Especificaciones Técnicas	Fecha de Emisión: Agosto 2025
		Versión: 1
		Página 2 de 3

I. Datos generales de la solicitud

a. Nombre del requerimiento

Alquiler del Edificio Alfonso Conde en el sector Mirador Norte, el cual aloja algunas oficinas del Tribunal Constitucional.

b. Unidad organizativa responsable

El Departamento de Servicios Generales será el área interna de la institución que se tendrá la responsabilidad de validar la recepción del bien o servicio contratado.

II. Objetivo y alcance

Alquiler del Edificio Alfonso Conde en el sector Mirador Norte, el cual aloja algunas oficinas del Tribunal Constitucional.

III. Fuente de recursos

Certificación de disponibilidad de fondos: CERT-000003605

IV. Duración del servicio o suministro del bien

Este alquiler tendrá una duración de un año, iniciando el 21 de marzo del 2026.

Documentos a presentar:

V. Documentos a presentar:

- Título de Propiedad
- Planos

VI. Descripción del bien / servicio a adquirir ¹

- Alquiler local / edificio comercial de 500 m2 aproximados.
- Con área de parqueos
- Planta eléctrica
- Cisterna y Bomba de agua.
- Cantidad de Parqueo
- Autorización de remodelación, modificación de estructura

¹ No se permite la colocación de marcas.



Gestión Administrativa

Especificaciones Técnicas

Código: TC-GA-F122

Fecha de Emisión:
Agosto 2025

Versión: 1


Página 3 de 3

VI. Condiciones de pago

Pago alquiler mensual, a presentación de factura.

VII. Conocimiento y aceptación de la ficha técnica

La sola presentación de la oferta por el oferente confirma que reconoce haber leído, comprendido y aceptado los términos y condiciones establecidos en esta ficha y procedimiento de compra.


Firma y sello unidad organizativa responsable

